



التجارة الإسلامية



Inheritance Planning





التجارة السليمة

القرآن الكريم

لِلرِّجَالِ نَصِيبٌ مِّمَّا تَرَكَ الْوَالِدَانِ وَالْأَقْرَبُونَ وَلِلنِّسَاءِ

نَصِيبٌ مِّمَّا تَرَكَ الْوَالِدَانِ وَالْأَقْرَبُونَ مِمَّا قَلَّ مِنْهُ أَوْ كَثُرَ

نَصِيبًا مَّفْرُوضًا

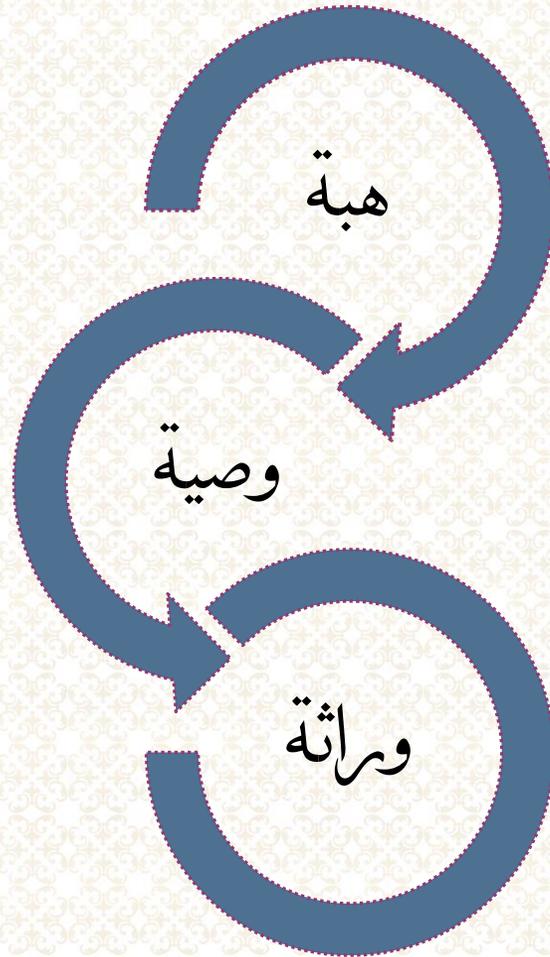
full clarity – "نَصِيبًا مَّفْرُوضًا"





التجارة السليمة

3 CONCEPTS





التجارة الإلكترونية

هبة

Gift





ہبہ / Gift



التجارة الساجدة

الداعي الاجل سيدنا طاھر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"باوا پوتانا فرزند، پوتانا بئرو، بہن نے اُپی سکے چھے، قرابہ والا نے،

ھر کس وناکس نے بخشش اُپے"





التجارة الساجدة

ہبہ / Gift

الداعي الاجل سيدنا طاھر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"باوا پوتانا فرزند، پوتانا بئرو، بہن نے اُپی سکے چھے، قرابہ والا نے،

ھر کس وناکس نے بخشش اُپے"

جر نے بھی چاہے ہبہ کرے





التجارة الساجدة

هبة / Gift

الداعي الاجل سيدنا طاھر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"باوا پوتانا فرزند، پوتانا بئرو، بہن نے اُپی سکے چھے، قرابة والا نے،

هر کس وناکس نے بخشش اُپے"

جر نے بھی چاھے هبة کرے

وارث واسطے بھی تھائی، **غیر وارث** واسطے بھی تھائی





التجارة الساجدة

هبة / Gift

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

هر كس وناكس نے بخشش اے"

جر نے بھی چاهے هبة کرے

وارث واسطے بھی تھائی، غیر وارث واسطے بھی تھائی

تفضیل جائز چھے





التجارة الساجدة

هبة / Gift



(الهبة جائزة اذا قبلت)

هبة لينار قبول کرے توج جائز چھے



هبة نو قبول کروولانم چھے





التجارة الساجدة

هبة / Gift

(الهبة جائزة اذا قبلت)

هبة لينار قبول كري لے توج جائز چھے



هبة نو قبول کروو لازم چھے

قبضة لازم نتھی





التجارة الساجدة

هبة / Gift

(الهبة جائزة اذا قبلت)

هبة لينار قبول كري لے توج جائز چھے



هبة نو قبول کروو لازم چھے

قبضة لازم نتھی



"فرزند غیر بالغ نے بخشے تو فرزند طرف سی باوا قبول کرے"





ہبہ / Gift



التجارة الساجدة

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"ہبہ ہوئی زندگی ما، جر ما گزری جاے اہا ہبہ نہ کری سکے"





التجارة السليمة

هبة / Gift

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"هبة هوي زندگی ما، جر ما گزري جاے اها هبة نر کري سکے"

زندگی ما transfer تهئي گيو

واپس ليوو جائز نهئي

هبة





التجارت الساجدة

هبة / Gift

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

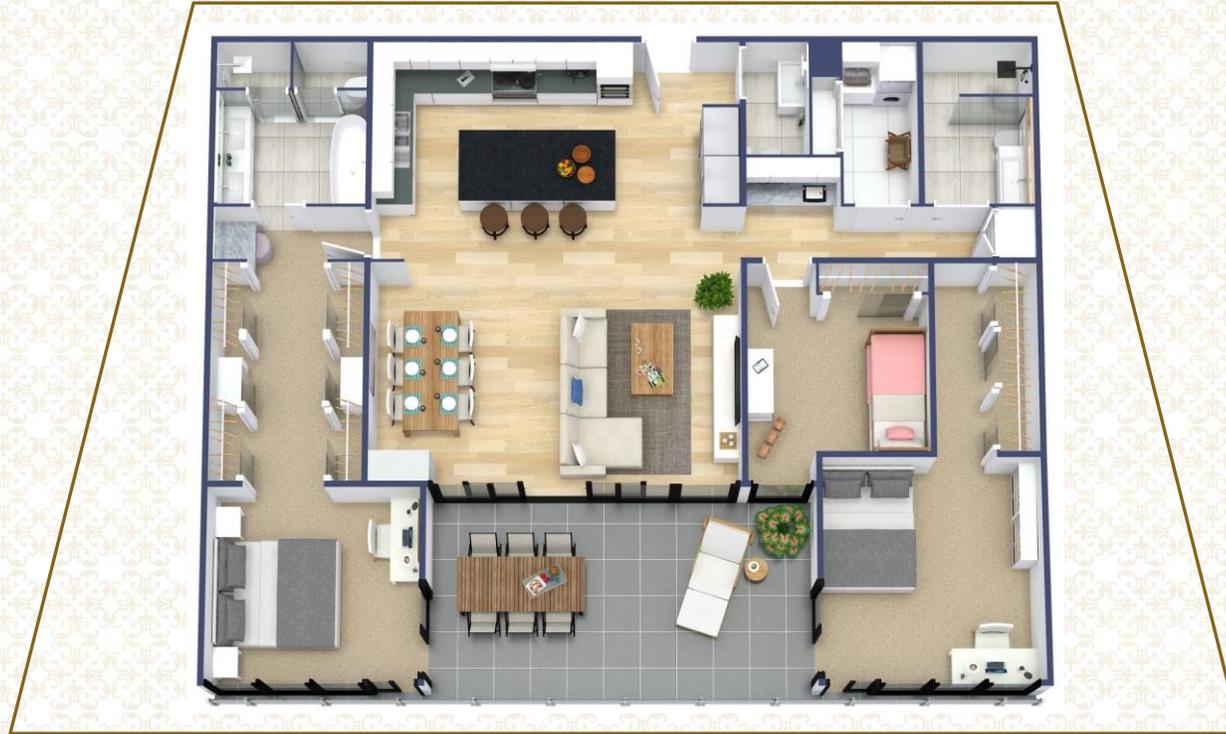
"وصية مالکھی جائی کر فلان نے بخشش کرے تر جائز نہیں"





التجارة الساجدة

هبة / Gift



ايك room رهوا ديگو





التجارة الإسلامية

هبة / Gift

هبة نوفرارم

هبة فارم		بسم الله الرحمن الرحيم	
الحمد لله العزيز الوهاب ، وصلى الله على رسوله محمد وعلى وصيه علي والهبا الذين اعطاهم الله الحكمة وفصل الخطاب ، وعلى دعواتهم الذين هم سور الذكر الحكيم واولو الالباب ، وعلى داعي العصر والحين الداعي الاجل سيدنا ومولانا ابي جعفر الصادق عالي قدر مفضل سيف الدين ؑ الذي هو الامام الزمان ؑ اشرف الحجاب.			
هبة كرتار نومكل نام:	موضع:	ITS:	
هبة قبول كرتار نومكل نام:	موضع:	ITS:	
هبة قبول كرتار مارا غير بالغ هوي توامنا باوا/ولي نو نام:	موضع:	ITS:	
میں نیچے دستخط کرتار عبد/امه داعي الله الامين سيدنا عالي قدر مفضل سيف الدين ؑ هبة كرتار نو نام ؑ بيرسيدنا عالي قدر مفضل سيف الدين ؑ في دعاء مبارك سبب حيرتو بخشي هے ، اهما سي اج مفر تا ريخ تاريخ - مينا - ورس مارې عقل في صحة في حالة مارې ماضي خوشي سي كوئي دبان غير رسول الله ؑ في شريعة غراه مطابق هبة قبول كرتار نو نام ؑ في ماري حسب الدليل ملكة:			
هبة (ملكه) في قسم:			
كهار واقع هے:			
ملكه في تملكه:		في الحال كونا قبضة ما هے ، نام (ITS) هے:	
عنوان:		(Details of Area/Amount/Weight)	
هبة كرونه جهوز ، ائنه امرين:			
نام	ITS	نام	ITS
(1)		(2)	
(3)		(4)	
نہ شاهد راکھوز جهوز ، وکھی بائنه شهيدا ايجتل هبة كيدي هوي ملكه يا ملكو في دنيا نا قانون مطابق legal دستاويز كزي ايس ايم ميعاد كرونه جهوز .			
میں نیچے دستخط کرتار عبد/امه سيدنا ؑ هبة قبول كرتار نو نام ؑ هبة كرتار نو نام ؑ پراوړ لکھا مطابق جرم لکھا هبة (بخش) كيدي هے ، تر میں قبول كرونه جهوز ، اهتوشكر كرونه جهوز ، ائنه انا حق مادعا كرونه جهوز ، وکھی بائنه شهيدا			
هبة كرتار نا دستخط:	(1) شاهد نا دستخط	(3) شاهد نا دستخط	
هبة قبول كرتار نا دستخط:	(2) شاهد نا دستخط	(4) شاهد نا دستخط	
العامل الحاضر - يا - عمل دار نا دستخط			
تاريخ تاريخ - مينا - ورس		Date: DD-MM-YY	
نوٹ - اقام سائھ مايلي		* هبة كرتار ، هبة قبول كرتار ، شاهدو نا Photo ID's ائنه Address Proof (دستخط سائھ)	
كاغذات مامق كرون:		* ملكه نا جلة - Lawyer verification letter - Legal Documents, Ownership proof, ملكه نا Photo	

تمکن

سهل

clarity

هبة



التجارة الإلكترونية

وصية

Will





التجارة السليمة

وصية / Will

كُتِبَ عَلَيْكُمْ إِذَا حَضَرَ أَحَدَكُمُ الْمَوْتُ إِنْ تَرَكَ خَيْرًا
الْوَصِيَّةُ لِلْوَالِدَيْنِ وَالْأَقْرَبِينَ بِالْمَعْرُوفِ ۗ حَقًّا عَلَى الْمُتَّقِينَ





التجارة الساجدة

وصية / Will

كُتِبَ عَلَيْكُمْ إِذَا حَضَرَ أَحَدَكُمُ الْمَوْتُ إِنْ تَرَكَ خَيْرًا
الْوَصِيَّةَ لِلْوَالِدَيْنِ وَالْأَقْرَبِينَ بِالْمَعْرُوفِ ۗ حَقًّا عَلَى الْمُتَّقِينَ

"وصية چھیلا دم لگ کری سکے چھے"

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض

وصية





التجارة الساجدة

وصية / Will

كُتِبَ عَلَيْكُمْ إِذَا حَضَرَ أَحَدَكُمُ الْمَوْتُ إِنْ تَرَكَ خَيْرًا
الْوَصِيَّةَ لِلْوَالِدَيْنِ وَالْأَقْرَبِينَ بِالْمَعْرُوفِ ۗ حَقًّا عَلَى الْمُتَّقِينَ

"وصية چھیلا دم لگ کری سکے چھے"

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض

مکتوبہ عند رأسه

وصية





التجارة الساجدة

وصية / Will

كُتِبَ عَلَيْكُمْ إِذَا حَضَرَ أَحَدَكُمُ الْمَوْتُ إِنْ تَرَكَ خَيْرًا
الْوَصِيَّةَ لِلْوَالِدَيْنِ وَالْأَقْرَبِينَ بِالْمَعْرُوفِ ۗ حَقًّا عَلَى الْمُتَّقِينَ

"وصية چھیلا دم لگ کری سکے چھے"

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض

مکتوبہ عند رأسه

للصحيح حوطة وللريض فريضة
Safeguard

وصية





التجارة الساجدة

وصية / Will

"اوصيكم بتقوى الله وطاعته"

علم ني وصية انے علم سي وصية، "العلم خير من المال"

امير المؤمنين صع ير امام حسن عا نے تيس ٣٠٪ وصية فرماوي

وصية



التجارة الساجدة

وصية / Will

"لَا وَصِيَّةَ لِرِثٍ"



وصية / Will

"لَا وَصِيَّةَ لِرِثٍ"

خيرنا كامو (حج)

Grand children

رضاعة

گود ليدا هوا
فرزند

وصية



الجمهورية الإسلامية الإيرانية
مجلس الشورى الإسلامي

وصية / Will

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"ھوے وصية،

انسان پوتانا مال نا **تیسرا حصّہ ما وصية** کری سکے چھے"



وصية / Will

"ولا تجوز الوصية باكثر من الثلث الا ان يجيزها الورثة"

فقط **ثلث 1/3** لگ جائز چھے، رُبع 1/4 یا خُمس 1/5 کرے یر مستحب چھے

ثلث 1/3 کرتا زیادة وصية کروو جائز چھے جو وراثت جائز راکھے





التجارة الساجدة

وصية / Will

"ولا تجوز الوصية باكثر من الثلث الا ان يجيزها الورثة"

فقط ثلث $\frac{1}{3}$ لگ جائز چھے، رُبُع $\frac{1}{4}$ یا خُمس $\frac{1}{5}$ کرے یر مستحب چھے

ثُلث $\frac{1}{3}$ کرتا زیادة وصية کروو جائز چھے جو ورثاء جائز راھے





التجارة الإسلامية

وصية / Will

"ولا تجوز الوصية باكثر من الثلث الا ان يجزها الورثة"

فقط ثلث $\frac{1}{3}$ لگ جائز چھے، رُبُع $\frac{1}{4}$ یا خُمس $\frac{1}{5}$ کرے یر مستحب چھے

ثُلث $\frac{1}{3}$ کرتا زیادة وصية کروو جائز چھے جو وراثت جائز راکھے

تر بعد وراثت یر سگلا نا قول سی پھری سکے نہیں

(اذا رضوا الورثة فقد تم، فليس لهم ان يعودوا قط)

وصية





التجارة الساجدة

وصية / Will

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"وصية کرنار نے لائق چھے کہ پوتانا امام واسطے کم از کم **ثلث الثلث** یعنی **نو/۹** **موصصة**،

پوتانا تیسرو حصّہ چھے، تر ما سی تیسرو حصّہ..،

ایمثل پوتانی وصية ما **امام الزمان صلوات الله عليه نوحق راکھے**."





التجارة الساجدة

وصية / Will

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"وصية کرنار نے لائق چھے کہ پوتانا امام واسطے کم از کم ثلث الثلث یعنی نو^۹ مو حصّہ،

پوتانا تیسرو حصّہ چھے، تر ما سی تیسرو حصّہ..،

ایمثل پوتانی وصية ما امام الزمان صلوات الله عليه نوحق راکھے."

سیدی عبد القادر حکیم الدین قس

وصية





التجارة الساجدة

وصية / Will

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"وصية چھيلا دم لگ کري سکے چھے.."

چھيلي وصية پر عمل، چاھے تر وقت پھراوي سکے."





التجارة الساجدة

وصية / Will

الداعي الاجل سيدنا طاهر سيف الدين رض فرماوے چھے:

"وصية چھيلا دم لگ کري سکے چھے.."

چھيلي وصية پر عمل، چاھے تر وقت پھراوي سکے."

"اذا وقع الاشهاد عليها"

يَأْتِيهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا شَهَادَةً بَيْنَكُمْ إِذَا حَضَرَ أَحَدَكُمُ الْمَوْتُ حِينَ الْوَصِيَّةِ أَثَانَ ذَوَا عَدْلٍ مِّنكُمْ

وصية





التجارة الساجدة

وراثه

فَرِيضَةٌ مِّنَ اللَّهِ

وراثه



مِمَّا تَرَكَ

مِنْ بَعْدِ وَصِيَّةٍ يُوصَى بِهَا أَوْ دَيْنٍ





الجمهورية الإسلامية الإيرانية

نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا



السهم المفروضة الستة : الثلثان $\frac{2}{3}$ ، والنصف $\frac{1}{2}$ ، والثلث $\frac{1}{3}$ ، والرُّبْع $\frac{1}{4}$ ، والسُّدُس $\frac{1}{6}$ ، والشمس $\frac{1}{8}$

وراثه





التجارة الساجدة

نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا

1st

Scenario

گزرنا مرد

بئرو، بے ۲/ دکري انے ايك دکرا نے موکي جائی

مرآة

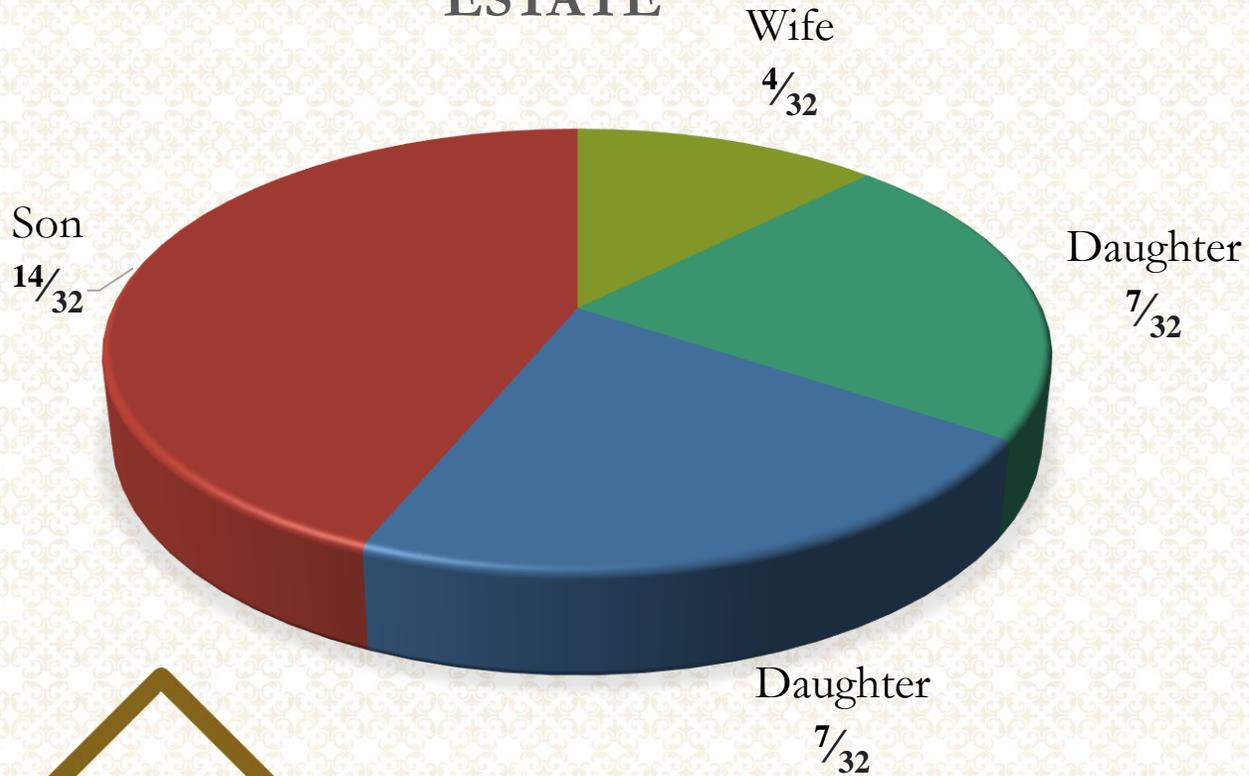


نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا



التجارة الإلكترونية

ESTATE



گزرناار: مرد			
4	الشَّن $\frac{1}{8}$	بئرو	1
7	لِلذَّكَرِ مِثْلُ حَظِّ الْأُنثِيَيْنِ	پهلا دكري	2
7		بيجا دكري	3
14		دكرا	1
32	جملة حصة		





التجارة الساجدة

نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا



گزرنا ربئرو

شوهر، باواجي انے ايك دکرا نے موکي جائی



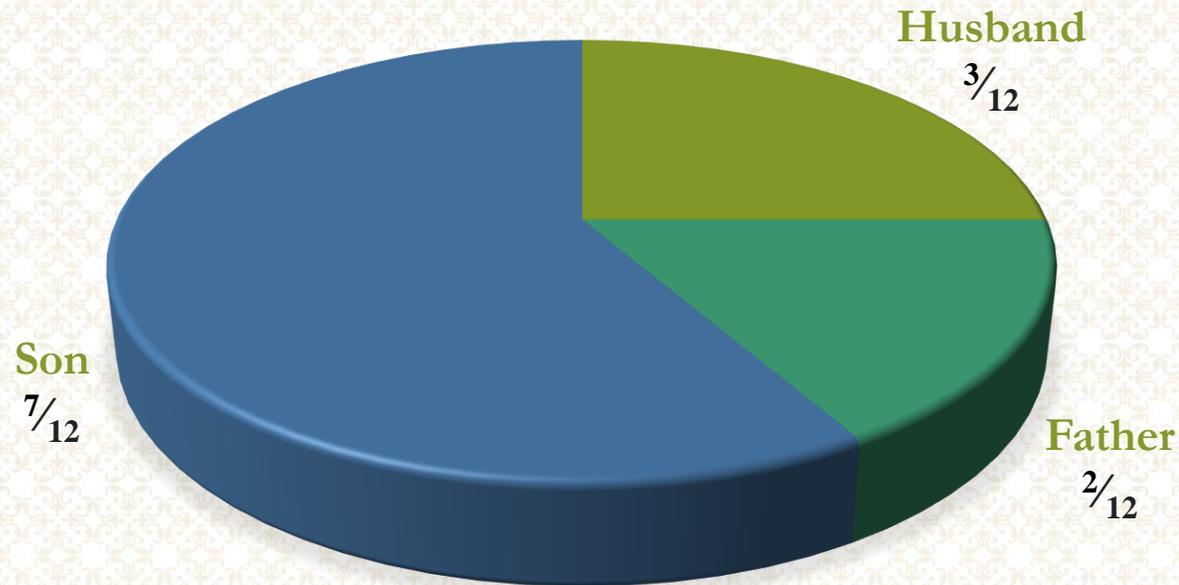


التجارة الإلكترونية

نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا

وَلِأَبَوَيْهِ لِكُلِّ وَاحِدٍ مِّنْهُمَا السُّدُسُ

ESTATE



گزرنار: مرد			
3	الرُّبْع $\frac{1}{4}$	شوهر	1
2	السُّدُس $\frac{1}{6}$	باواجي	2
7	مابقي	دکرا	3
12	جملة حصه		



نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا



اکیلی دکری نے موکی جائی





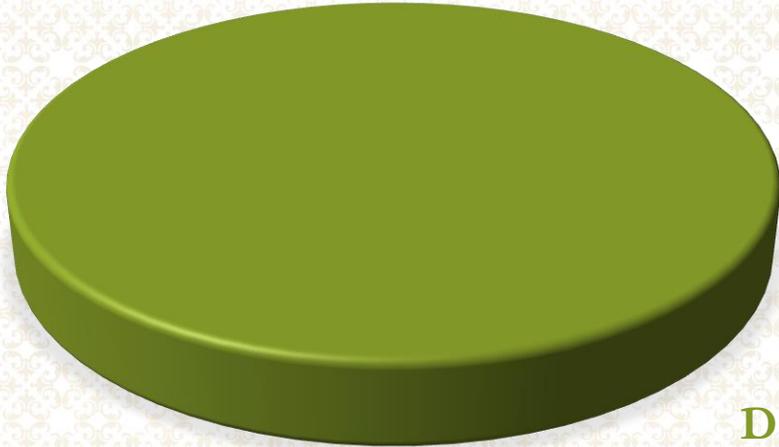
التجارة الساجدة

نَصِيْبًا مَّفْرُوضًا



اکیلی دکری نے موکی جائی

ESTATE



Daughter
full

گزرنا: مرد/بئرو		
نصف 1/2	دکری	1
بیجو نصف 1/2 اہنی طرف رد تھا سے		

توسوں
تھا سے

وراثہ



التجارة الساجدة

نصيبة مفروضاً

فلم ١ - گد نامرنه فنزله و هوئي توأ فلم بهروو:

سهم (office use)	گدرواني تاريخ (if applicable)	حيوة چھے؟	ITS	اسم	گد نامرسي قربله
					نروح يانزوجه
					باوا
					مان
					دادي
					ناني
					دكراؤ
					دكريو
					الاحكام الوارده
					جملة حصص

نوٹ: اگر وارثوني گتني زياده هوئي تو attachment ما بهروو (آخري صفحه)

استرشاد

في الحضرة الامامية النورانية اشرق الله انوارها

استرشاد كروو

وراثه





Takeaways



التجارة السليمة

ميزة الشريعة الغراء





التجارة السليمة

Takeaways

ميزة الشريعة الغراء



حق - كونو چھے انے کتو چھے - بیوے سمجھو جوئی



اسباق ما حاضر تھی نے

داعي الزمان طع - یا - رنا نا صاحب طرف رجوع

کرے، رأی بھی لے انے فیصلہ بھی کراوے





التجارة السليمة

Takeaways

التدبير للإئتلاف وترك الاختلاف

الداعي الاجل سيدنا القاضي النعمان رض فرماوے چھ:

فانه ربما جاء في الاختلاف * تلاف الاموال والانفس

الامام جعفر الصادق ع فرماوے چھ:

ان الخصومة تَحَقِّقُ الدِّينَ وَتَدْرُسُهُ، وَتُحْبِطُ الْعَمَلَ وَتُورِثُ النِّفَاقَ

Takeaways





التجارة السليمة

Takeaways

التدبير للإئتلاف وترك الاختلاف

الداعي الاجل سيدنا القاضي النعمان رض فرماوے چھے:

فانه ربما جاء في الاختلاف * تلاف الاموال والانفس

الامام جعفر الصادق ع فرماوے چھے:

ان الخصومة تمحق الدين وتدرسه، وتحبط العمل وتورث النفاق

انديشونر ره

Takeaways





الجمهورية الإسلامية الإيرانية
مجلس الشورى الإسلامي

PLANNING IMPORTANCE



PLANNING

غیر وارث واسطے

وارث نے تفضیل کروو ہوئی

Regular assessment of assets



PLANNING IMPORTANCE



PLANNING

It's a continues process.
Keep assessing



التجارة السليبية

